

## **Zápisnica z vyhodnotenia návrhov na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve BMC SAV, v. v. i.**

Biomedicínske centrum Slovenskej akadémie vied, v. v. i., Dúbravská cesta 9, 845 05 Bratislava (ďalej len „BMC SAV, v. v. i.“) v súlade s § 33 ods. 9 zákona č. 243/2017 Z. z. o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vyhlásilo dňa 17. 05. 2022 obchodnú verejnú súťaž na nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku vo vlastníctve BMC SAV, v. v. i. Podmienky obchodnej verejnej súťaže a návrh záväzných zmluvných podmienok boli dňa 17. 05. 2022 zverejnené na internetovej stránke [www.biomedcentrum.sav.sk](http://www.biomedcentrum.sav.sk), v časti Verejnosť – Obchodná verejná súťaž.

Predmetom verejnej obchodnej súťaže sú kancelárie č. 114, 115, a 116 o celkovej výmere 55,24 m<sup>2</sup> a sklad č. 104 o výmere 20,37 m<sup>2</sup> v nebytovom priestore č. 12 – 3 na 1. p. stavby na Dúbravskej ceste č. 9 v Bratislave so súpisným číslom 5779, situovanej na pozemku parcela C KN č. 2710/6, vedenom v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3934 v celosti pre kat. územie Karlova Ves, obec Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV.

### **Členovia komisie:**

Vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže bola dňa 17. 05. 2022 vymenovaná nasledovná komisia:

- |                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| 1. Mgr. Dávid Melichar   | - predseda komisie |
| 2. JUDr. Iveta Šárniková | - členka komisie   |
| 3. Mgr. Hana Krasoňová   | - členka komisie   |
| 4. Kornel Dobročka       | - člen komisie     |

### **Dátum a miesto konania komisie:**

Dňa 06. 06. 2022 od 09:30 v budove Pavilónu lekárskeho vied, Dúbravská cesta 9, 845 05 Bratislava, miestnosť č. 2.25.

### **Spôsob predloženia návrhov:**

Navrhovatelia boli v zmysle vyhlásených a zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže povinní doručiť záväzný návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v zalepenej obálke na poštovú adresu Biomedicínske centrum Slovenskej akadémie vied, v. v. i., Dúbravská cesta č. 9,

845 05 Bratislava alebo osobne do podateľne BMC SAV, v. v. i. na Dúbravskej ceste č. 9, 845 05 Bratislava v lehote na predkladanie návrhov, t. j. najneskôr do dňa 03. 06. 2022, do 14:00 hod.

**Vyhodnotenie predložených návrhov:**

Biomedicínskemu centru SAV, v. v. i. bol v lehote na predkladanie návrhov, dňa 01. 06. 2022, doručený jeden záväzný návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Návrh od spoločnosti DIASAN, s.r.o., so sídlom Dúbravská cesta 9, 842 46 Bratislava, IČO: 35 716 738, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vo vložke č. 14567/B spĺňa všetky náležitosti návrhu v zmysle vyhlásených a zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže, pričom navrhovateľom ponúkaná výška nájomného za kancelárske priestory (kancelárie č. 114, 115, a 116) je 80 EUR/m2/rok a výška ponúkaného nájomného za skladové priestory (sklad č. 104) je 60 EUR/m2/rok.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti komisia vyhodnotila predložený návrh spoločnosti DIASAN, s.r.o. za najvhodnejší.

Komisia odporúča generálnej riaditeľke BMC SAV, v. v. i. požiadať v zmysle § 35 ods. 1 písm. e) zákona č. 243/2017 Z. z. o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a doplnení niektorých zákonov Dozornú radu BMC SAV, v. v. i. a Úrad Slovenskej akadémie vied o písomný súhlas k uzatvoreniu zmluvy o nájme nebytových priestorov a následne po udelení takéhoto písomného súhlasu pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy so spoločnosťou DIASAN, s.r.o., v zmysle predloženého víťazného návrhu.

V Bratislave dňa 6. 6. 2022

**Za správnosť údajov:**


JUDr. Iveta Šárniková

Mgr. Hana Krasoňová

Kornel Dobročka

Mgr. Dávid Melichar

S odporúčaním komisie súhlasím / nesúhlasím-

  
.....  
**prof. RNDr. Silvia Pastoreková, DrSc.**  
generálna riaditeľka BMC SAV, v. v. i.